



Prevádzka Pohostinstva - Rozhanovce

170 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Rozhanovce
Ulica:	Družstevná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	180 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Sklad:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MYRA.Košice a **Ing. Silvia Timošová** Vám ponúka na predaj budovu prevádzky Pohostinstva v obci Rozhanovce, vzdialenej od Košíc len cca 8 km. Nachádza sa na slnečnom a rovinatom pozemku o výmere 524 m² v strede obce. Pohostinstvo je v prevádzke už vyše 30 rokov, má stabilnú klientelu. Predáva sa so zariadením, bez tovaru.

Prevádzku tvoria:

- 2 samostatné miestnosti so sedením oddelené výčapom
- vínná pivnica s posedením, kde sa viete schladiť v letných mesiacoch
- vonkajšia plocha so sedením
- pivnica/sklad
- toalety

Veľký potenciál na pozemku vytvára záhrada, kde je možnosť prístavby, resp. rozšírenia vonkajšej

terasy.

Inžinierske siete:

- elektrina

- plyn

- verejný vodovod

- vlastná studňa na pozemku

- kanalizácia

Pre bližšie informácie a dohodnutie si obhliadky prevádzky kontaktujte makléra: Ing. Timošová Silvia na tel. čísle 0907649669.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Silvia Timošová

+421 907 649 669

silvia.timosova@myrapoint.sk

