MYRABIZ.

S nami nájdete správnu cestu vo svete komerčných nehnuteľností



Nebytový priestor 153 m2 na sídlisku Terasa blízko nemocnice



564 570 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice II*
Obec:	*Košice-Západ*
Ulica:	*Ipeľská*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Obchodné priestory*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Sklad:*	*áno*
Úžitková plocha:	*153 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*153 m^2*	*Pozícia:*	*Prízemie*
Stav:	*Vo výstavbe*	*Orientácia:*	*Juhovýchod*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*MYRA. Košice a JUDr. Miroslav Černý Vám ponúka na predaj **nebytový priestor** B1P4 v novostavbe IPELSKA na sídlisku Terasa v Košiciach pri Univerzitnej nemocnici L. Pasteura Košice. Bytový dom IPELSKA je synonymom moderného mestského bývania s vynikajúcou dostupnosťou občianskej vybavenosti, kde je vytvorený aj priestor pre Vaše podnikanie.*

*Nebytový priestor o výmere **153 m^2** je na **prízemí s priamym vstupom z chodníka**. Priestor je na rohu bytového domu orientovaný na juh, smerom na Ipeľskú ulicu a na východ. Steny orientované na chodník okolo budovy budú presklenné. Budúci vlastník si môže naprojektovať **priestor na mieru**.*

V ponuke bytového domu sú aj iné nebytové priestory na prízemí, 2, 3, a 4 izbové byty na rôznych poschodiach.

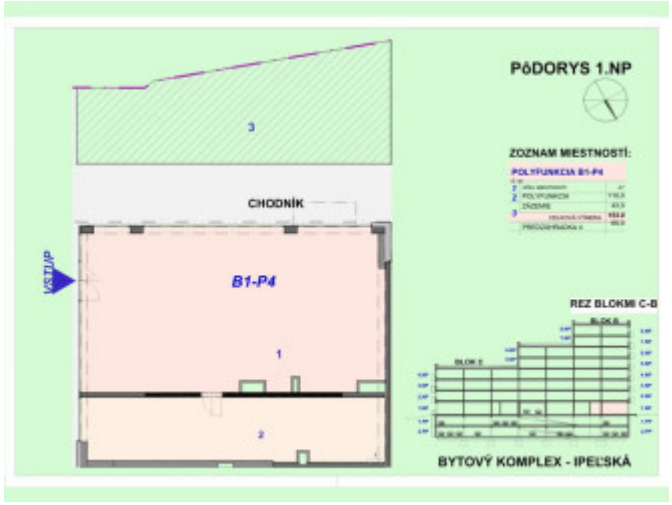
*K nebytovému priestoru a k bytu si môže záujemca kúpiť **parkovacie miesto** v spoločnej dvojpodlažnej podzemnej garáži a **pivničnú kobku** na prízemí bytového domu.*

Cena je uvedená s DPH. Investor si vyhradzuje právo na zmenu ceny.

Projekt bytového domu sa nachádza vo výstavbe.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***JUDr. Miroslav Černý***
Telefón : ***+421 901 702 121***
E-mail: ***miroslav.cerny@myrapoint.sk***