



Nebytový priestor, 152 m², novostavba, Ipelska ulica, sídlisko Terasa



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Ipel'ská
Druh:	Priestory
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	korporácia	Energetický certifikát:	žiadne
Úžitková plocha:	152 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	152 m ²	Sklad:	áno
Skladová plocha:	42 m ²	Výťah:	áno
Stav:	Vo fáze projektovania	Pozícia:	Prízemie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MYRA. Košice a JUDr. Miroslav Černý Vám ponúka na predaj nebytový priestor A1P1 v novostavbe IPELSKA na sídlisku Terasa v Košiciach pri Univerzitnej nemocnici L. Pasteura Košice. Bytový dom IPELSKA je synonymom moderného mestského bývania s vynikajúcou dostupnosťou občianskej vybavenosti, kde je vytvorený aj priestor pre Vaše podnikanie.

Nebytový priestor o výmere **152 m²** je na prízemí s priamym vstupom z chodníka. Priestor je na rohu bytového domu orientovaný na juh smerom na Ipel'skú ulicu, na západ a na sever. Steny orientované na chodník okolo budovy budú presklenné. V pôdoryse je znázornená aj časť priestoru, ktorá bude predelená priečkou a bude tvoriť budúce zázemie priestoru. Budúci vlastník si môže naprojektovať priestor na mieru.

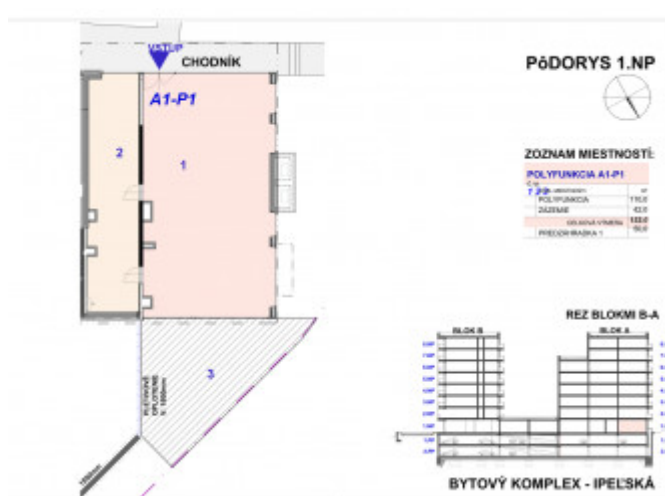
V ponuke bytového domu sú aj iné nebytové priestory na prízemí, 2, 3, a 4 izbové byty na rôznych poschodiach.

K nebytovému priestoru a k bytu si môže záujemca kúpiť parkovacie miesto v spoločnej dvojpodlažnej podzemnej garáži a pivničnú kobku na prízemí bytového domu.

Konštrukcia stavby bytového domu bude z liateho betónu. Bytový komplex bude napojený na horúcovodnú prípojku. Byt bude vybavený stropným kúrením a prípravou na stropné chladenie, oknami s hliníkovými rámami, vstupnými bezpečnostnými a protipožiarnymi dverami.

Investor si vyhradzuje právo na zmenu ceny.

Cena je uvedená bez DPH.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

JUDr. Miroslav Černý
+421 901 702 121
miroslav.cerny@myrapoint.sk

